

不動産の売却、まるっとお手伝い

売りたい人と 買いたい人を 繋ぎます

不動産を売りたいとき、不動産会社に依頼しますよね？

その不動産会社選びが不動産売却の最重要ポイントです。

しっかり売却活動に力を入れてくれる会社に

依頼して不動産売却を成功させましょう。



不動産売却

住タックがお手伝いします！

相談無料

予約不要

無料査定

秘密厳守

不動産売却までの流れ

ここまで全部無料！

事前相談



電話・メール・ご来店・オンライン等でご相談。

物件査定



物件の状態を拝見してしっかり査定します。

売却活動



様々な媒体で購入希望のお客様を探します。

売買契約



売買書類の作成や役所等への申請を行います。

お支払い



ご購入者からのご入金で売買成立です。

不動産会社選びのポイント

しっかりお金を掛けて売却活動してくれる？

不動産売却で最も重要なのはインターネット集客です。不動産ポータルサイトへの掲載するなどインターネットでしっかり露出してくれる会社を選びましょう。自社ホームページが充実しているかも判断材料になりますね。

売却する地域のことや売買動向に詳しい？

上尾市内だけでも100件以上ある不動産会社。その中でどの会社に任せるかというのは非常に悩みどころですね。まずは不動産仲介や買取を得意としている会社を選ぶことが重要です。対象地域の売買実績をしっかりチェックしてみましょう。

売却実績がある人が担当してくれる？

多くのスタッフを抱える不動産会社であっても実際に担当してくれる営業さんは1人です。担当営業がどれだけ親身になって対応してくれるかで結果は大きく変わってきます。担当営業さんがどのくらい対象地域に詳しいかも重要です。

こんな不動産会社はイヤだ！

依頼する前にしっかりチェック！！

1. 査定金額は高いけど全然売れない。
2. 既に紹介できる顧客がいると口から出まかせ。
3. ネット広告に掲載しない。図面もつからない。
4. 販売を任せただけで、全然連絡してこない。
5. 対象地域のことをあまり分かっていない。
6. 売却以外の提案がなく、相談もできない。

住タックを 選ぶ3つの メリット



主要不動産ポータルサイトのスーモ・アットホーム・ライフルホームズ・ヤフー不動産に掲載！自社ホームページにも掲載してスピード集客！！



地元上尾市の地域密着型不動産店！お客様第一主義で地元の情報に強い！さらに不動産の仲介はもちろん買取の実績も豊富です！！



営業社員が担当する物件は最大10件までに制限！お客様へのサービスの質を落とさず、全力サポートいたします！！

土地と建物のコミュニケーター



株式会社 住タック

〒362-0045 上尾市向山 1-59-7
埼玉県知事免許 (4) 19805 号

お問い合わせはフリーダイヤルでどうぞ



0120-759-666

<https://www.jyutac.co.jp/>